

115年度第1次新北市政府古蹟歷史建築紀念建築聚落 建築群史蹟文化景觀審議會議紀錄

壹、時間：115年1月30日(星期五)下午2時

貳、地點：本府28樓2826大會議室

參、主持人：李委員乾朗(第1案)

張召集人嘉育(于副召集人玟代)(第2案、臨時動議案1、2)

紀錄：高翠卿

肆、出席單位及人員：如後附簽到表

伍、本審議會委員總人數21人，本次會議第1案應到委員人數17人、迴避委員人數4人、出席委員人數15人(周委員宗賢、戴委員寶村、洪委員健榮、李委員文良、李委員乾朗、詹委員添全、賴委員志彰、王委員惠君、張委員震鐘、王委員維周、黃委員士娟、王委員淳熙、崔委員盛家、黃委員英霓、王委員新衡)；本次會議第2案應到委員人數20人、迴避委員人數1人、出席委員人數15人(于副召集人玟、周委員宗賢、戴委員寶村、洪委員健榮、李委員文良、李委員乾朗、詹委員添全、賴委員志彰、張委員震鐘、王委員維周、黃委員士娟、王委員淳熙、崔委員盛家、黃委員英霓、王委員新衡)；本次會議臨時動議案由1、2應到委員人數21人、迴避委員人數0人、出席委員人數16人(于副召集人玟、周委員宗賢、戴委員寶村、洪委員健榮、李委員文良、李委員乾朗、詹委員添全、賴委員志彰、王委員惠君、張委員震鐘、王委員維周、黃委員士娟、王委員淳熙、崔委員盛家、黃委員英霓、王委員新衡)已達法定開會人數。

陸、業務單位報告：(略)

柒、決議：

一、審議案由1—淡水區「清水街阮鳳樓」指定古蹟及登錄歷史建築審議案

(一)本案應到委員人數17人、迴避委員人數4人、出席委員人數15人，請假委員2人，出席人數達審議會人數過半數，不指定古蹟人數15人，不登錄歷史建築11人，已達文化

資產審議會組織及運作辦法第6條「審議會議應有全體委員過半數之出席，始得開會；並有出席委員過半數之同意，始得決議。」之規定。

(二)決議：不指定古蹟、不登錄歷史建築，解除暫定古蹟及列冊追蹤。

(三)理由：

1. 不指定古蹟理由：

(1)本案建物雖為清水街少數殘存早期之街屋，惟建造年代不明確，僅推估是20世紀初期之建物，且其相關家族、經濟社會活動等欠缺明確文史資料，故不具高度歷史價值。

(2)建物磚構造風化嚴重，有傾倒危險，且建築形式屬淡水地區舊民居常見之建材與工法，其立面、門窗形制亦無特殊之處，未能表現該時代營造技術流派特色，亦不具高度藝術、科學價值及稀少性。

(3)不符合古蹟指定及廢止審查辦法第2條第1項之指定基準。

2. 不登錄歷史建築理由：

(1)建物屋頂塌損、牆體磚構造風化嚴重，有傾倒危險，且建築形式屬淡水地區舊民居常見之建材與工法，其立面、門窗形制亦無特殊之處，建物裝飾特色並不顯著，未能反映該時代營造技術或建築史發展脈絡及展現民間藝術之價值，亦不具地區性建造物類型之特色。

(2)不符合歷史建築紀念建築登錄廢止審查及輔助辦法第2條之登錄基準。

(四)列席單位意見詳附件1。

二、審議案由2—新北市紀念建築三芝源興居修復或再利用計畫審議案

(一)本案應到委員人數20人、迴避委員人數1人、出席委員人

數15人，請假委員5人，出席人數達審議會人數過半數，審查通過人數11人，已達文化資產審議會組織及運作辦法第6條「審議會議應有全體委員過半數之出席，始得開會；並有出席委員過半數之同意，始得決議。」之規定。

(二)決議：審查通過。

(三)列席單位及委員審查意見詳附件2。

三、臨時動議案由1—開發行為涉及有形文化資產依文化資產保存法第34條送審態樣討論

(一)本案應到委員人數21人、迴避委員人數0人、出席委員人數17人，請假委員4人，出席人數達審議會人數過半數，已達文化資產審議會組織及運作辦法第6條「審議會議應有全體委員過半數之出席，始得開會；並有出席委員過半數之同意，始得決議。」之規定。

(二)決議：從嚴認定開發行為涉及文化資產保存法第34條之樣態，以保護本市文化資產。

四、臨時動議案由2—文化資產指定登錄法定審查程序相關會勘、會議紀錄記載方式討論

(一)本案應到委員人數21人、迴避委員人數0人、出席委員人數17人，請假委員4人，出席人數達審議會人數過半數，已達文化資產審議會組織及運作辦法第6條「審議會議應有全體委員過半數之出席，始得開會；並有出席委員過半數之同意，始得決議。」之規定。

(二)決議：請業務科再行研議。

捌、散會（下午5時整）。

115 年度第 1 次新北市政府古蹟歷史建築紀念建築聚落建築群史蹟
文化景觀審議會(第 1 案)

簽 到 表

時間：115 年 1 月 30 日（星期五）14 時 至 17 時 0 分

地點：本府 28 樓 2826 大會議室

主席（主持人）：

李乾朗



紀錄：高翠卿

出席單位及人員（出、列席者依次詳列如后）：

出	席	人	員	簽	名	處
職稱	姓名					
召集人	張嘉育					
副召集人	于玟					
委員	周宗賢			周宗賢		
委員	戴寶村			戴寶村		
委員	洪健榮			洪健榮		
委員	李文良			李文良		
委員	李乾朗			李乾朗		
委員	詹添全			詹添全		
委員	賴志彰			賴志彰		
委員	王惠君			王惠君		
委員	張震鐘			張震鐘		

115 年度第 1 次新北市政府古蹟歷史建築紀念建築聚落建築群史蹟
文化景觀審議會(第 1 案)

簽 到 表

委員	王維周	
委員	蘇瑛敏	
委員	黃士娟	黃士娟
委員	王淳熙	王淳熙
委員	崔盛家	崔盛家
委員	林曉薇	
委員	黃英霓	黃英霓
委員	王新衡	王新衡
委員	許雅惠	
委員	蘇琬綸	
	新北市政府文化局	
		黃如珍 邱子晴
		黃芳原 陳香敏
		林明石 高學明

115 年度第 1 次新北市政府古蹟歷史建築紀念建築聚落建築群史蹟
文化景觀審議會(第 2 案)

簽到表

臨時動議 1.2

時間：115 年 1 月 30 日 (星期五) 14 時 至 17 時 0 分

地點：本府 28 樓 2826 大會議室

主席 (主持人)：

于政

紀錄：高翠卿

出席單位及人員 (出、列席者依次詳列如后)：

出	席	人	員	簽	名	處
職稱	姓名					
召集人	張嘉育					
副召集人	于政					于政
委員	周宗賢					周宗賢
委員	戴寶村					戴寶村
委員	洪健榮					洪健榮
委員	李文良					李文良
委員	李乾朗					李乾朗
委員	詹添全					詹添全
委員	賴志彰					賴志彰
委員	王惠君					王惠君 (曾二東迴避)
委員	張震鐘					張震鐘

115 年度第 1 次新北市政府古蹟歷史建築紀念建築聚落建築群史蹟
文化景觀審議會(第 2 案)

簽到表

臨時郵政第 1、2

委員	王維周	王維周
委員	蘇瑛敏	
委員	黃士娟	黃士娟
委員	王淳熙	王淳熙
委員	崔盛家	崔盛家
委員	林曉薇	
委員	黃英霓	黃英霓
委員	王新衡	王新衡
委員	許雅惠	
委員	蘇琬絢	
	新北市政府文化局	吳文翔
		邱瑞雄 黃如珍
		黃芳玉 陳書敏
		林書慧 蔡佑亮 林明忠 高翠珊

第 1 案：淡水區「清水街阮鳳樓」指定古蹟及登錄歷史建築審議						
列	席	單	位	簽	名	處
職稱	姓名					
	所 有 權 人			潘 ○		
	財政部國有財產署					
	新北市政府養護工程處					

第 2 案：新北市紀念建築三芝源興居修復或再利用計畫審議案

列 席 單 位		簽 名 處
職稱	姓名	
	所 有 權 人	
	財團法人李登輝基金會	黃○○
	新北市三芝區公所	陳○芳
	詹益忠建築師事務所	詹○忠

115 年度第 1 次新北市政府古蹟歷史建築紀念建築聚落建築群史蹟文化景觀審議會

新 北 市 議 員	簽 名	處 案	次
陳志強	林永昌	1	
鄭子見		2	